



SERVICE DE L'ÉVALUATION FONCIÈRE

DÉPÔT DU RÔLE TRIENNAL 2025-2026-2027 POUR LES MUNICIPALITÉS DE CANTLEY (82020) ET LA PÊCHE (82035)

INFORMATIONS ET PROCÉDURES CONCERNANT LES DEMANDES D'INFORMATION DES CONTRIBUABLES

- En raison du nombre important d'appels que le service reçoit généralement lors du dépôt d'un nouveau rôle triennal, nous avons mis à la disposition des contribuables une boîte vocale pour recevoir ces appels. Veuillez composer le **819-827-0516 poste 2239**.
- Nous demandons aux contribuables de bien vouloir laisser le nom de la municipalité, le numéro de matricule ou l'adresse de leur propriété, leurs numéros de téléphone et un **court** message concernant les motifs de l'appel.
- Les retours d'appel se feront au plus tard 15 jours ouvrables suivant l'appel du contribuable.
- Si un contribuable désire nous rencontrer, il doit prendre un rendez-vous en laissant un message au **819-827-0516 poste 2239**.
- Si une visite de la propriété est nécessaire, elle sera effectuée en **mars 2025**.
- Si nous constatons que la demande du propriétaire est justifiée, nous proposerons une nouvelle valeur et nous la concrétiserons à l'aide d'un "Avis de correction d'office".
- Si le contribuable n'est pas en accord avec notre proposition ou si nous n'avons pas de recommandation à faire, nous lui suggérerons de déposer une "Demande de révision de l'évaluation" **au plus tard le 30 avril 2025** :
 - Le formulaire prescrit à cet effet est disponible sur le site Web de la MRC.
 - Il y a des frais imposés lors du dépôt d'une telle demande (voir le Règlement no 196-13).
 - L'évaluateur a l'obligation de répondre aux demandes de révision avant le 1^{er} septembre 2025.



PROPERTY ASSESSMENT SERVICE

NEW TRIENNAL ASSESSMENT ROLL 2025-2026-2027 FOR THE MUNICIPALITIES OF **CANTLEY (82020) AND LA PÊCHE (82035)**

INFORMATION AND PROCEDURE REGARDING THE INFORMATION REQUESTS

- Due to the high number of phone calls received at the assessment service following the tabling of the new assessment roll, we have programmed a voice mailbox. Please call **819-827-0516 extension 2239**.
- When leaving a message, taxpayers are asked to mention the municipality, the registration number or address of the property, their phone numbers and a **brief** message identifying the reasons for the call.
- All calls will be returned within 15 business days.
- If a taxpayer wishes to meet with us, an appointment has to be fixed by calling **819-827-0516 extension 2239**.
- If a visit of the property is necessary, it will be done in **March of 2025**.
- Should the owner's request be justified, we will propose a new value and furthermore issue a "Notice of Correction Ex Officio".
- If the taxpayer does not agree with the proposed value or if no recommendation is made, we will suggest the taxpayer to fill out a "Request for Assessment Review" **on or before April 30th, 2025**:
 - The said form is available on the MRC website.
 - There is a fee related to the filing of a Request for Assessment Review (see Bylaw No. 196-13).
 - The assessor is required to submit his Assessment Review response before September 1st, 2025.